

RADIO IMMO

11 EME CHRONIQUE IMMOBILIER ET BATIMENT DURABLES

PARIS NEUTRE EN CARBONE EN 2050 ?

ENREGISTREMENT 21 AVRIL 2017

BONJOUR

EN MARS 2017, LA VILLE DE PARIS A RENDU PUBLIQUE UNE ETUDE INTITULEE « PARIS CHANGE D'ERE, VERS LA NEUTRALITE CARBONE EN 2050 ». CETTE ETUDE, REALISEE PAR UN GROUPEMENT PILOTE PAR LA SOCIETE ELIOTH, DISPONIBLE SUR LE SITE INTERNET DE CETTE SOCIETE, VISE A ALIMENTER LES REFLEXIONS DE LA VILLE DANS LE CADRE DE L'APPLICATION DE L'ACCORD DE PARIS DE LA COP21 DE DECEMBRE 2015.

L'OBJECTIF EST TRES AMBITIEUX : BAISSSE DE 80% DES EMISSIONS DE CO₂ ENTRE 2004 ET 2050 ET SEQUESTRATION DES 20% RESTANTS DANS DES PUIITS CARBONE. UN COMPARATIF EST ETABLI AVEC QUATRE VILLES AYANT EGALEMENT DES OBJECTIFS AMBITIEUX : NEW YORK, LONDRES, OSLO ET VANCOUVER.

DE VIGOUREUX PLANS D'ACTION SONT PROPOSES DANS SEPT DOMAINES : ENERGIE, BATIMENT, TRANSPORTS, FRET, CONSOMMATION, DECHETS, MATERIAUX.

SELON LE SCENARIO ENVISAGE, EN 2050, A PARIS, 75% DES LOGEMENTS EXISTANTS EN 2016 ONT ÉTÉ RENOVES, SIX MILLIONS DE M² DE TOITURES SONT SOLAIRES, L'AGRICULTURE URBAINE OCCUPE 150 HECTARES, LE PERIPHERIQUE EST TRANSFORME EN BOULEVARD URBAIN.

LES TROIS QUARTS DES PARISIENS ONT FORTEMENT DIMINUE LA VIANDE ET LE LAIT DANS LEUR ALIMENTATION, QUI PRIVILEGIE LE LOCAL ET LA SAISON. LES HABITANTS ONT DIVISE PAR DEUX LA QUANTITE DE LEURS DECHETS.

CINQ FOIS PLUS DE FRET PASSE PAR LA SEINE. LES VOITURES, DEUX FOIS MOINS NOMBREUSES ET DEUX FOIS PLUS REMPLIES QU'AUJOURD'HUI SONT SOUVENT ELECTRIQUES ET EN MODE PARTAGÉ. TOUS LES WEEK END DE L'ANNEE SONT SANS VOITURE.

LE PROJET COMMENCE DURANT LA MANDATURE ACTUELLE ET SE POURSUIT DURANT LES CINQ MANDATURES SUIVANTES, CHACUNE AVEC UN PLAN D'ACTION COHERENT AVEC LES RESULTATS OBTENUS ET L'OBJECTIF FINAL POURSUIVI.

COMME L'INDIQUENT A JUSTRE TITRE LES AUTEURS DE L'ETUDE, C'EST D'UN VERITABLE « PROJET DE SOCIETE » QU'IL S'AGIT, ET LA QUESTION CENTRALE EST : COMMENT « CONQUERIR LES CŒURS ET LES ESPRITS » ?

L'ATTITUDE ET LE COMPORTEMENT DES PARISIENS SERONT DETERMINANTS. POUR CONCRETISER CETTE QUESTION, L'ETUDE DEFINIT NEUF TYPES DE MENAGES SELON LEUR MODE DE VIE, LEURS EMISSIONS DE CO₂ ET LEURS VALEURS.

EN REPRENANT LE VOCABULAIRE DE L'ETUDE, LES MENAGES, FORTS EMETTEURS DE CO₂, QUAND ILS ADHERENT AUX VALEURS D'UN NOUVEAU MODE DE VIE, PEUVENT ETRE « FAVORISES » OU « CONTRAINTS ». S'ILS SONT CONTRE UNE EVOLUTION DE LEUR MODE DE VIE, ILS SONT « HOSTILES » OU « AUTRUCHES ».

LES MENAGES, FAIBLES EMETTEURS DE CO₂, QUAND ILS ADHERENT AUX VALEURS D'UN NOUVEAU MODE DE VIE, PEUVENT ETRE « MILITANTS » OU SIMPLEMENT « SENSIBLES ». S'ILS SONT CONTRE UNE EVOLUTION DE LEUR MODE DE VIE, ILS SONT « MODESTES » OU PEUVENT ETRE DES

« REFUGIÉS ». LES « PRAGMATIQUES » ONT DES PRATIQUES ET DES VALEURS D'ADHESION INTERMEDIAIRES.

CHOISSONS TROIS DE CES MENAGES PARISIENS ET VOYONS LEUR EVOLUTION ENTRE 2016 ET 2050.

MONIQUE, 65 ANS, ET JACQUES, 68 ANS, SONT DES « FAVORISÉS ». ILS SONT À LA RETRAITE ET DISPOSENT DE MOYENS FINANCIERS IMPORTANTS. ILS ADHÈRENT INTELLECTUELLEMENT AUX VALEURS DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE, MAIS L'ABSENCE DE CONTRAINTES FINANCIÈRES LES CONDUIT À DES PRATIQUES DE CONSOMMATION, COMME L'AVION, EN CONTRADICTION AVEC LEURS VALEURS. ILS EMETTENT CHACUN EN 2016, 7 TONNES D'EQUIVALENT CO₂.

LA VENDANGE DU VIN DE BOURGOGNE PRÉFÉRÉ DE JACQUES EST PERDUE EN 2024 POUR DES RAISONS CLIMATIQUES, ET LEUR MAS DE PROVENCE ECHAPPE DE PEU AUX INCENDIES DURANT LA CANICULE DE 2030. ILS RESTREIGNENT ALORS LEURS VOYAGES EN AVION ET FONT EVOLUER LEUR ALIMENTATION. ILS EMETTENT CHACUN EN 2030 2,4 TONNES D'EQUIVALENT CO₂. JACQUES MEURT EN 2033, MONIQUE EN 2038.

LEA, QUI HABITE ENSUITE L'APPARTEMENT DE MONIQUE, VOYAGE COMME ELLE MAIS A UNE CONSOMMATION PLUS FRUGALE. EN 2050, ELLE EMET 1,6 TONNE D'EQUIVALENT CO₂.

OLGA, 75 ANS, COMMERCANTE A LA RETRAITE, EST ATTACHÉE A SON MODE DE VIE ANTERIEUR, ET UTILISE SOUVENT LA VOITURE ET L'AVION. ELLE EST HOSTILE À LA TRANSITION ECOLOGIQUE. ELLE CHAUFFE SON LOGEMENT A 24°C ET, DANS SA COPROPRITE, ELLE A VOTÉ CONTRE LES TRAVAUX D'ISOLATION. EN 2016, ELLE ÉMET PRES DE 10 TONNES D'EQUIVALENT CO₂. ELLE MEURT DURANT LA CANICULE DE 2030.

SON FILS THEO, PATRON D'UN GARAGE, REPREND LE LOGEMENT. IL PREND MOINS L'AVION QUE SA MERE. EN 2030, IL EMET 4 TONNES D'EQUIVALENT CO₂. IL EN VEUT AUX ANCIENS COMME SA MERE QUI ONT RALENTI LA MOBILISATION SUR LE CLIMAT. IL TRAVAILLE BEAUCOUP, NE PREND PLUS L'AVION ET SON ALIMENTATION EST DE PLUS EN PLUS FRUGALE. EN 2050, IL ÉMET MOINS D'UNE TONNE D'EQUIVALENT CO₂.

EMILIE EST PROFESSEUR DANS UN LYCEE, MANUEL TRAVAILLE DANS UN CENTRE DE CONTRÔLE ET DE COMMANDE D'EAU DE LA VILLE DE PARIS. EN 2016 ILS ÉMETTENT 4,2 TONNES D'EQUIVALENT CO₂. ILS SONT « SENSIBLES » A LA BONNE CAUSE. ILS VENDENT LEUR VOITURE EN 2020, MANGENT BIO ET LOCAL, DIMINUENT LEURS DECHETS. EN 2030, ILS EMETTENT PAR PERSONNE 2,5 TONNES D'EQUIVALENT CO₂. PUIS ILS NE PRENNENT PLUS L'AVION ET CONTINUENT A FAIRE EVOLUER LEUR MODE DE VIE. EN 2050, ILS EMETTENT SEULEMENT 0,6 TONNE PAR PERSONNE.

DANS LA PERSPECTIVE DE LA NEUTRALITE CARBONE, DURANT LES 34 ANNEES QUI VIENNENT, LES MODES DE VIE VONT EVOLUER FORTEMENT : TRANSFORMATION DE L'ALIMENTATION, NOUVELLE RELATION AU LOGEMENT, NOUVEAU RAPPORT A L'AUTOMOBILE, FORTE BAISSSE DE L'UTILISATION DE L'AVION, IMPORTANTE DIMINUTION DES DECHETS MENAGERS.

UNE CHOSE EST CERTAINE. LES VILLES, CENTRÉES SUR L'ACTION LOCALE ET PROCHES DES HABITANTS, VONT AVOIR UN ROLE DÉTERMINANT DANS LA DECARBONATION DE LA SOCIETE ET L'EVOLUTION DES MODES DE VIE.

À BIENTOT, SUR RADIO IMMO.

JEAN CARASSUS, PROFESSEUR À L'ECOLE NATIONALE DES PONTS ET CHAUSSEES