

## RADIO IMMO

### 17 EME CHRONIQUE IMMOBILIER ET BATIMENT DURABLES

#### CLIMAT : LES DIRIGEANTS DE LA FINANCE COMMENCENT A BOUGER

ENREGISTREMENT 10 JANVIER 2018

BONJOUR

PERMETTEZ-MOI TOUT D'ABORD DE VOUS PRESENTER MES VŒUX LES MEILLEURS POUR L'AN 2018.

AUJOURD'HUI, JE VAIS VOUS PARLER DE L'EVOLUTION DE L'ATTITUDE DU MONDE DE LA FINANCE VIS-À-VIS DE L'ENJEU DU CLIMAT.

DANS MA QUATRIEME CHRONIQUE DE SEPTEMBRE 2016, J'AVAIS NOTE L'AMORCE D'UN CHANGEMENT CHEZ CERTAINS INVESTISSEURS QUI COMMENCAIENT A COMPRENDRE QUE LE CLIMAT PRESENTE UN RISQUE FINANCIER.

DANS MA NEUVIEME CHRONIQUE DE FEVRIER 2017, JE NOTAIS QUE LE CHANGEMENT COMMENCAIT A CONCERNER L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER.

DANS MA TREIZIEME CHRONIQUE DE JUILLET 2017, JE REMARQUAIS L'ATTITUDE INEDITE DE BLACK ROCK, UN DES PRINCIPAUX GESTIONNAIRES D'ACTIFS DE LA PLANETE (IL GERE LA COQUETTE SOMME DE 5 000 MILLIARDS \$) QUI A L'ASSEMBLEE GENERALE DES ACTIONNAIRES D'EXXON MOBIL AVAIT VOTE, CONTRE L'AVIS DE LA DIRECTION, UNE RESOLUTION DEMANDANT À LA DITE DIRECTION D'EVALUER L'IMPACT FINANCIER SUR L'ACTIVITE DE L'ENTREPRISE, DES POLITIQUES PUBLIQUES AGISSANT CONTRE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE.

JE RAPPELLE QUE VOUS AVEZ ACCES A TOUTES MES CHRONIQUES RADIO, ENREGISTREMENTS ET TEXTES, SUR MON BLOG [WWW.IMMOBILIERDURABLE.EU](http://WWW.IMMOBILIERDURABLE.EU).

AUJOURD'HUI, DANS MA 17EME CHRONIQUE DE DEBUT JANVIER 2018, JE VEUX MONTRER QUE LE CHEMIN PARCOURU PAR LES DIRIGEANTS DE LA FINANCE DEPUIS UN PEU PLUS DE TROIS ANS EST ENCOURAGEANT. CE CHEMIN EST PARTICULIEMENT BIEN SUIVI PAR NOVETHIC, FILIALE D'INFORMATION ET DE RECHERCHE DE LA CAISSE DES DEPOTS SUR L'INVESTISSEMENT RESPONSABLE.

EN 2014, AU SOMMET CLIMAT DE L'ONU, 370 INVESTISSEURS RECONNAISSENT L'IMPACT DU CHANGEMENT CLIMATIQUE SUR LEURS PLACEMENTS. CEUX D'ENTRE EUX QUI SIGNENT LE *MONTREAL PLEDGE* S'ENGAGENT A CALCULER ET A RENDRE PUBLIQUE CHAQUE ANNEE L'EMPREINTE CARBONE DE LEUR PORTEFEUILLE.

EN 2015, DANS UN DISCOURS IMPORTANT SUR LA TRAGEDIE DES HORIZONS, LE GOUVERNEUR DE LA BANQUE D'ANGLETERRE, MARC CARNEY, RAPPELLE L'INCAPACITE DU MARCHE A PRENDRE EN COMPTE LES ENJEUX LONG TERME DU DEREGLEMENT CLIMATIQUE. IL CONFIRME AINSI L'ANALYSE DU RAPPORT DE NICHOLAS STERN, PUBLIE EN 2006, SUR L'ECONOMIE DU CHANGEMENT CLIMATIQUE, QUI INDIQUAIT QUE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE CONSTITUE UNE DES PRINCIPALES DEFAILLANCES DE L'ECONOMIE DE MARCHE.

MARC CARNEY PRECISE DANS SON DISCOURS LES QUATRE RISQUES FINANCIERS LIES AU DEREGLEMENT CLIMATIQUE : RISQUE PHYSIQUE, RISQUE DE TRANSITION, RISQUE REGLEMENTAIRE, RISQUE JUDICIAIRE.

CETTE ANNEE LA, LA FRANCE PREND UNE LONGUEUR D'AVANCE AVEC L'ARTICLE 173 DE LA LOI DU 17 AOUT 2015 SUR LA TRANSITION ENERGETIQUE QUI OBLIGE LES INVESTISSEURS A PRENDRE EN COMPTE LE RISQUE CLIMAT DANS LEUR STRATEGIE.

EN 2016, 130 INVESTISSEURS, GERANT 13 000 MILLIARDS \$, APPELLENT LES GOUVERNEMENTS DU G20 A RATIFIER L'ACCORD DE PARIS SUR LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE SIGNE LE 12 DECEMBRE 2015.

EN 2017, L'APPEL EST DESORMAIS SIGNE PAR 380 INVESTISSEURS, GERANT 22 000 MILLIARDS \$, DONT BLACK ROCK.

LE 12 DECEMBRE DERNIER, LE *ONE PLANET SUMMIT* DE PARIS, EST L'OCCASION DE FAIRE LE POINT DES AVANCEES QUI SONT DE PLUS EN PLUS SIGNIFICATIVES.

AVEC LA *CLIMATE ACTION 100+*, 220 INVESTISSEURS ONT DECIDE DE METTRE SOUS SURVEILLANCE LES 100 ENTREPRISES MONDIALES LES PLUS EMETTRICES DE CO2 DE LA PLANETE.

LES PRINCIPALES BANQUES FRANCAISES, APRES S'ETRE RETIREES DES ENTREPRISES TROP IMPLIQUEES DANS LE CHARBON, SE RETIRENT DES SABLES BITUMINEUX.

LA BANQUE MONDIALE VA PLUS LOIN : DES 2019 ELLE ARRETE LE FINANCEMENT DU GAZ ET DU PETROLE. C'EST UN SYMBOLE.

91 ENTREPRISES FRANCAISES, REPRESENTANT 6 MILLIONS D'EMPLOIS DIRECTS, LANCENT LE *FRENCH BUSINESS CLIMATE PLEDGE*, QUI PREVOIT D'INVESTIR 60 MILLIARDS € POUR UNE ECONOMIE DECARBONNEE ENTRE 2016 ET 2020.

LE GROUPE *TASK FORCE ON CLIMATE DISCLOSURE* DU CONSEIL DE STABILITE FINANCIERE DU G20 DEFINIT DES LIGNES DIRECTRICES DE REPORTING SUR LE CLIMAT, BIEN SUR REJETEES PAR LE GOUVERNEMENT FEDERAL AMERICAIN, MAIS APPLIQUEES PAR PLUS DE 200 GRANDES ENTREPRISES, EN PARTICULIER AMERICAINES.

LA QUESTION DU REPORTING EST CENTRALE. ELLE PERMET, DERRIERE LES DISCOURS SOUVENT OPTIMISTES, DE MESURER LES AVANCEES REELLES DES INVESTISSEURS ET DES ENTREPRISES. NOUS SUIVRONS LA MESURE DE CES AVANCEES, TOUT PARTICULIEREMENT DANS LE SECTEUR DE L'IMMOBILIER ET DU BATIMENT.

À BIENTOT, SUR RADIO IMMO.

JEAN CARASSUS, PROFESSEUR À L'ECOLE NATIONALE DES PONTS ET CHAUSSEES