

## RADIO IMMO

### 13 EME CHRONIQUE IMMOBILIER ET BATIMENT DURABLES

#### RIPOSTE A TRUMP : WE ARE STILL IN

ENREGISTREMENT 6 JUILLET 2017

BONJOUR

J'AVAIS INTITULE MA SIXIEME CHRONIQUE, MISE EN LIGNE APRES LES ELECTIONS PRESIDENTIELLES AMERICAINES DE NOVEMBRE 2016 : *UN PROMOTEUR IMMOBILIER CLIMATOSCEPTIQUE, DISPOSANT DE POUVOIRS TRES ETENDUS, PEUT-IL ARRETER UN MOUVEMENT MONDIAL DE LUTTE CONTRE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE ?* J'AVAIS REPONDU NON, EN PARTICULIER VU LE POUVOIR, A COTE DE CELUI DES GOUVERNEMENTS, DES REGIONS ET DES VILLES, DES ENTREPRISES, DES ONG ET DES CITOYENS.

DANS MA HUITIEME CHRONIQUE MISE EN LIGNE EN FEVRIER 2017, INTITULEE *TERRITOIRES DURABLES, UN MOUVEMENT MONDIAL*, JE METTAIS EN AVANT LE ROLE DE TROIS ASSOCIATIONS INTERNATIONALES DE VILLES ET DE REGIONS TRES ACTIVES CONTRE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE: ENERGY CITIES QUI RASSEMBLE PLUS DE 1 000 VILLES EUROPEENNES, C40 QUI REGROUPE 90 METROPOLES AU NIVEAU INTERNATIONAL, UNDER 2, SOUS LES DEUX DEGRES, QUI MOBILISE 165 ETATS NON NATIONAUX, REGIONS ET PROVINCES.

ENFIN DANS MA ONZIEME CHRONIQUE DU MOIS D'AVRIL DERNIER, JE PRENAIS L'EXEMPLE DE LA VILLE DE PARIS QUI A ADOPTE L'OBJECTIF TRES AMBITIEUX D'ETRE NEUTRE EN CARBONE EN 2050.

DANS DE NOMBREUX CAS, CES TERRITOIRES DEVELOPPENT DES PLANS D' ACTIONS VISANT A MOBILISER L'INDUSTRIE DE L'IMMOBILIER ET DU BATIMENT, NEUF ET EXISTANT, POUR OBTENIR UNE FORTE EFFICACITE ENERGETIQUE ET UN FAIBLE CONTENU CARBONE DES IMMEUBLES, TOUT AU LONG DE LEUR CYCLE DE VIE.

NOS CRAINTES DE NOVEMBRE 2016 ETAIENT FONDEES. LE 1<sup>er</sup> JUIN 2017, LE PRESIDENT AMERICAIN ANNONCE LE RETRAIT DES ETATS-UNIS DE L'ACCORD DE PARIS DE LA COP 21 DE DECEMBRE 2015. LA POLITIQUE POPULISTE, NATIONALISTE ET XENOPHOBE DU PRESIDENT AMERICAIN MET AINSI SON PAYS AU BAN DE L'HUMANITE MAIS VA AUSSI A L'ENCONTRE DES INTERETS DES ETATS-UNIS.

LA RIPOSTE N'A PAS TARDE. LE 5 JUIN, NEUF ETATS AMERICAINS, DONT LA CALIFORNIE ET L'ETAT DE NEW YORK, 125 VILLES, 183 UNIVERSITES ET 902 ENTREPRISES, ET NON DES MOINDRES, AMAZON, APPLE, FACEBOOK, GOOGLE, MICROSOFT, NESTLE, NIKE, UNILEVER, PARMIS D'AUTRES, CREENT LE MOUVEMENT *WE ARE STILL IN*, NOUS SOMMES ENCORE DANS L'ACCORD DE PARIS.

LES PARTICIPANTS AU MOUVEMENT, QUI RASSEMBLENT 120 MILLIONS D'AMERICAINS ET REPRESENTENT LE TIERS DU PIB DU PAYS, DÉCLARENT LEUR INTENTION DE CONTINUER À S'ASSURER QUE LES ÉTATS-UNIS DEMEURENT UN CHEF DE FILE MONDIAL DANS LA RÉDUCTION DES ÉMISSIONS DE CARBONE. ILS METTRONT EN ŒUVRE DES RÉDUCTIONS D'ÉMISSIONS EN VUE DE RESPECTER LES ENGAGEMENTS DES ETATS-UNIS DEFINIS DANS LE CADRE DE L'ACCORD DE PARIS.

LA CALIFORNIE, QUI EST LA SIXIEME ECONOMIE AU NIVEAU MONDIAL, AVEC UN PIB COMPARABLE A CELUI DE LA FRANCE, A DECIDE DE SIGNER DES ACCORDS INTERNATIONAUX DIRECTEMENT AVEC DES PAYS. ELLE A CONCLU UN ACCORD AVEC LA CHINE SUR LA REDUCTION DES GAZ A EFFET DE SERRE.

LA COOPERATION PORTERA SUR LES ENERGIES RENOUVELABLES, LES TRANSPORTS ZERO EMISSION, LES INFRASTRUCTURES BAS CARBONE ET L'EFFICACITE ENERGETIQUE.

LE GOUVERNEUR DE CALIFORNIE, JERRY BROWN, A EGALEMENT ANNONCE UN RAPPROCHEMENT AVEC L'ALLEMAGNE, À LA SUITE D'UNE NEGOCIATION AVEC LA MINISTRE ALLEMANDE DE L'ENVIRONNEMENT, BARBARA HENDRICKS.

DE LEUR COTE, LES GRANDS INVESTISSEURS AMERICAINS COMMENCENT À COMPRENDRE LA GRAVITE DU RISQUE CARBONE POUR LA RENTABILITE DE LEURS PORTEFEUILLES. LE 31 MAI, LA VEILLE DU JOUR DE L'ANNONCE DU PRESIDENT AMERICAIN, L'ASSEMBLEE GENERALE DES ACTIONNAIRES D'EXXONMOBIL, A DALLAS DANS LE TEXAS, A CONNU UN MOMENT HISTORIQUE.

PAR 62,3% DES VOIX, LES ACTIONNAIRES ONT VOTE EN FAVEUR D'UNE RESOLUTION DEMANDANT À LA DIRECTION D'EVALUER L'IMPACT FINANCIER SUR L'ACTIVITE DE L'ENTREPRISE, DES POLITIQUES PUBLIQUES AGISSANT CONTRE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE, DEFINIES EN PARTICULIER EN LIEN AVEC L'ACCORD DE PARIS.

CELA VEUT DIRE QUE, POUR LA PREMIERE FOIS, DEUX DES PLUS PUISSANTS FONDS D'INVESTISSEMENT DU MONDE, BLACKROCK ET VANGUARD GROUP, QUI GERENT RESPECTIVEMENT 5 000 ET 4 000 MILLIARDS DE \$ D'ACTIFS, JUSQU'ICI INSENSIBLES AU RISQUE CARBONE, ONT VOTE EN FAVEUR DE LA RESOLUTION, PRESENTEE PAR LE FONDS DE PENSION DE L'ETAT DE NEW YORK.

DARREN WOODS, LE PDG DU GROUPE, QUI AVAIT AVANT L'ASSEMBLEE ENVOYE UN COURRIER AUX PRINCIPAUX ACTIONNAIRES LEUR DEMANDANT INSTAMMENT DE NE PAS VOTER LA RESOLUTION, A INDIQUE QU'IL ALLAIT EXAMINER ATTENTIVEMENT LA QUESTION.

LE PRESIDENT FRANÇAIS A LUI AUSSI RIPOSTE AU PRESIDENT AMERICAIN, EN DIFFUSANT SON SLOGAN *MAKE THE PLANET GREAT AGAIN* ET EN APPELANT LES CHERCHEURS AMERICAINS A VENIR TRAVAILLER EN FRANCE CONTRE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE.

ATTENDONS MAINTENANT LA PUBLICATION DE LA FEUILLE DE ROUTE DU MINISTRE D'ETAT, CHARGE DE LA TRANSITION ECOLOGIQUE ET SOLIDAIRE.

ELLE FERA L'OBJET DE NOTRE PROCHAINE CHRONIQUE.

À BIENTOT, SUR RADIO IMMO.

JEAN CARASSUS, PROFESSEUR À L'ECOLE NATIONALE DES PONTS ET CHAUSSEES