

## RADIO IMMO

### **8EME CHRONIQUE IMMOBILIER ET BATIMENT DURABLES**

#### **TERRITOIRES DURABLES, UN MOUVEMENT MONDIAL**

ENREGISTREMENT 17 JANVIER 2017

BONJOUR

L'ACTION EN FAVEUR DES TERRITOIRES ET DES VILLES DURABLES EST ESSENTIELLEMENT LE FAIT DE QUATRE TYPES D'ACTEURS : LES ETATS ET UNIONS D'ETATS, LES REGIONS ET LES VILLES, LES ENTREPRISES PRIVEES ET PUBLIQUES, LES CITOYENS ET LEURS ASSOCIATIONS.

LES REGIONS ET LES VILLES CONSTITUENT L'UNE DES CATEGORIES D'ACTEURS LES PLUS DYNAMIQUES. LEURS REGROUPEMENTS, NATIONAUX OU INTERNATIONAUX, SONT NOMBREUX ET VARIES. AUJOURD'HUI, DANS MA 8EME CHRONIQUE, INTITULEE *TERRITOIRES DURABLES, UN MOUVEMENT MONDIAL*, J'AI CHOISI DE METTRE EN AVANT TROIS COALITIONS INTERNATIONALES DE REGIONS ET VILLES: ENERGY CITIES, C40 ET UNDER 2.

ENERGY CITIES A ÉTÉ CREEE EN 1990 EN FRANCE A BESANCON PAR GERARD MAGNIN. ASSOCIATION EUROPEENNE DES AUTORITES LOCALES EN TRANSITION ENERGETIQUE, ELLE REGROUPE AUJOURD'HUI PLUS DE 1 000 VILLES. 63 VILLES FRANCAISES Y SONT ACTIVES. Y COEXISTENT DE GRANDES VILLES COMME PARIS, LYON, MARSEILLE, TOULOUSE ET DES VILLES DE TAILLE MODESTE COMME CHÂTEAU THIERRY 15 000 HABITANTS, MONTMELIAN 4 000 HABITANTS OU NEUVECELLE 2 600 HABITANTS.

ENERGY CITIES, ACTUELLEMENT PRESIDEE PAR LA VILLE ALLEMANDE D'HEIDELBERG, S'EST FIXE TROIS OBJECTIFS : RENFORCER LE ROLE ET LES COMPETENCES DES VILLES POUR L'ENERGIE DURABLE, PROCEDER A DES ECHANGES D'EXPERIENCES, A DES TRANSFERTS DE SAVOIR-FAIRE ET A DES MONTAGES DE PROJETS COMMUNS, PESER SUR LES DECISIONS EUROPEENNES DANS LES DOMAINES DE L'ENERGIE, DE LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DES POLITIQUES URBAINES.

ELLE MET EN AVANT EN EUROPE DES PROJETS CONCRETS ET DES RESULTATS ATTEINTS. PAR EXEMPLE, UNE ETUDE SUR 33 VILLES EUROPEENNES, DONT NICE METROPOLE, INDIQUE QUE SUR LA PERIODE 2000-2013, CES VILLES ONT EN MOYENNE BAISSÉ LEUR CONSOMMATION EN ENERGIES FOSSILES DE 30% ET LEUR PRODUCTION D'ENERGIES RENOUVELABLES A ÉTÉ MULTIPLIEE PAR 6.

C40 A ÉTÉ CREEE EN 2005 PAR KEN LIVINGSTONE, ALORS MAIRE DE LONDRES. C40 RASSEMBLE AU NIVEAU MONDIAL LES GRANDES METROPOLES. ACTUELLEMENT PRESIDEE PAR ANNE HIDALGO, MAIRE DE PARIS, ELLE REGROUPE NON PLUS 40 METROPOLES MAIS AUJOURD'HUI 90, AUSSI DIFFERENTES QUE MOSCOU, DAKAR, MEXICO OU LOS ANGELES. CES VILLES RASSEMBLENT 600 MILLIONS D'HABITANTS ET PRODUISENT 25% DU PIB MONDIAL.

C40 EST ORGANISEE EN 20 RESEAUX, PILOTES PAR UNE OU DEUX METROPOLES, REGROUPES EN 7 THEMES D' ACTIONS: ENERGIE, TRANSPORTS, GESTION DES DECHETS, ADAPTATION ET EAU, PLANIFICATION URBAINE, FINANCE ET DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, MESURES ET CONTRÔLE.

PAR EXEMPLE, DANS LE THEME D' ACTION ENERGIE, LES METROPOLES DE SYDNEY ET TOKYO PILOTENT LE RESEAU EFFICACITE ENERGETIQUE DES BATIMENTS PRIVES. CE RESEAU AGIT SELON TROIS AXES : DEFINITION ET COMPREHENSION DES POLITIQUES SUIVIES, METHODES DE COLLECTE ET D'UTILISATION DES DONNEES SUR L'ENERGIE DANS LES BATIMENTS, MOBILISATION DES ACTEURS : PROPRIETAIRES OCCUPANTS, PROPRIETAIRES BAILLEURS, LOCATAIRES.

LA COALITION UNDER 2, SOUS LES DEUX DEGRES, OBJECTIF FIXE POUR LA FIN DU SIECLE PAR L'ACCORD DE PARIS DE LA COP 21, A ÉTÉ CREEE EN 2015 PAR EDMUND BROWN, GOUVERNEUR DE

LA CALIFORNIE, EN PARTENARIAT AVEC WINFRIED KRETSCHMANN, MINISTRE PRESIDENT DU LAND ALLEMAND DE BADE WURTEMBERG.

REGROUPANT IL Y A 1,5 AN UNE DIZAINE D'ETATS NON NATIONAUX ET REGIONS, LA COALITION S'EST AGRANDIE TRES RAPIDEMENT. ELLE REUNIT AUJOURD'HUI 165 ETATS NON NATIONAUX, REGIONS ET PROVINCES DE 33 PAYS DIFFERENTS, REGROUPANT UN PEU PLUS D'1 MILLIARD D'HABITANTS ET REALISANT 35% DU PIB MONDIAL.

LES MEMBRES D'UNDER 2 SE SONT FIXE UN OBJECTIF TRES AMBITIEUX : DIMINUER SUR LEUR TERRITOIRE LES EMISSIONS DE GAZ A EFFET DE SERRE DE 80 A 95% EN 2050 COMPARE A 1990 ET/OU LIMITER LES EMISSIONS A 2 TONNES D'EQUIVALENT CO2 PAR HABITANT D'ICI 2050.

SIX COLLECTIVES FRANCAISES SONT MEMBRES D'UNDER 2 : LA REGION AUVERGNE-RHONES ALPES, ET AVEC UNE ADHESION ANTERIEURE A LA NOUVELLE ORGANISATION REGIONALE, L'ALSACE, L'AQUITAINE, MIDI-PYRENEES, LES PAYS DE LOIRE, AINSI QUE LE DEPARTEMENT DU BAS-RHIN.

UNDER 2 REGROUPE UN GRAND NOMBRE DE REGIONS ET PROVINCES D'EUROPE, D'AMERIQUE DU NORD ET DU SUD, DE CHINE, D'INDONESIE, D'AFRIQUE.

NOTONS QU'AUX ETATS-UNIS, L'ALLIANCE DANS UNDER 2 DE DIX ETATS, DONT LA CALIFORNIE, L'ETAT DE NEW YORK, L'ETAT DE WASHINGTON, LE MASSACHUSSETS ET LE MINNESOTA, ET DE SEPT VILLES DONT NEW YORK, LOS ANGELES, SAN FRANCISCO ET AUSTIN, CONSTITUENT UN PUISSANT CONTRE POUVOIR FACE A LA POLITIQUE FEDERALE VRAISEMBLABLEMENT CLIMATOSCEPTIQUE QUE METTRA EN PLACE LE NOUVEAU PRESIDENT AMERICAIN.

CES TROIS EXEMPLES D'ASSOCIATIONS INTERNATIONALES, CHOISIS PARMIS D'AUTRES, MONTRENT LA DYNAMIQUE DES REGIONS ET DES VILLES POUR L'INSTAURATION DE TERRITOIRES DURABLES ET POUR LA LUTTE CONTRE LE DEREGLEMENT CLIMATIQUE.

INDIQUONS EN CONCLUSION QUE QUATRE FACTEURS CARACTERISENT L'EFFICACITE DES REGIONS ET DES VILLES DANS CES CHAMPS D'ACTION.

PREMIEREMENT, LES REGIONS ET LES VILLES DISPOSENT D'UN FORT POUVOIR D'ACTION ET D'INFLUENCE SUR LEUR TERRITOIRE.

DEUXIEMEMENT, ELLES ONT UNE IMPORTANTE CAPACITE D'INNOVATION ET D'EXPERIMENTATION, VUE LA VARIETE DES SITUATIONS ET DES ACTEURS PRESENTS SUR LE TERRAIN.

TROISIEMEMENT, ELLES METTENT SOUVENT EN ŒUVRE DES PROJETS CONCRETS, AVEC MESURE DES RESULTATS, MOBILISANT DES RESPONSABLES POLITIQUES A MEME DE DEPASSER LES CLIVAGES POLITIQUES INOPERANTS, DE TYPE DROITE GAUCHE.

QUATRIEMEMENT, AINSI LES REGIONS ET LES VILLES DISPOSENT DE FORTS MOYENS DE PRESSION SUR LES ETATS ET LES UNIONS D'ETAT.

A BIENTOT, SUR RADIO IMMO.

JEAN CARASSUS

PROFESSEUR A L'ECOLE NATIONALE DES PONTS ET CHAUSSEES